



**REVISÃO DO PLANO DIRETOR E  
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA  
COMPLEMENTAR DE  
ITAOCARA/RJ**

**RELATÓRIO DA SEGUNDA  
VISITA TÉCNICA**

**Oficinas Comunitárias**

**Audiência Pública**



# **REVISÃO DO PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR DE ITAOCARA/RJ**

## **RELATÓRIO DA SEGUNDA VISITA TÉCNICA**

### **Oficinas Comunitárias**

### **Audiência Pública**

Assessoria Técnica do IBAM ao processo de revisão do Plano Diretor e Legislação Urbanística Complementar (Lei de Parcelamento do Solo e Código de Obras e criação da Lei de Uso e Ocupação do Solo Urbano de Itaocara / RJ), no âmbito do Termo de Contrato nº 061/2021.

**ABRIL - 2022**

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAOCARA/RJ**

---

**Prefeito** - Geyves Maia Vieira

**Vice-Prefeito** - Heriberto Pereira de Oliveira

### **SETOR RESPONSÁVEL**

#### **Assessoria de Planejamento**

Bruno Bairral Dias - **Assessor de Planejamento**

Luna Barreto Codeço Eduardo - **Coordenação Técnica**

### **EQUIPE TÉCNICA**

Alberto Luiz dos Santos

Fabiana Henriques Mesquita

Helloá Gomes Ferreira

Joyce Chaffin de Andrade Lima Pinheiro

Walter Gualberto Martins

Marco Antonio Alves Machado da Silva

Raphael Santos Reis

### **GRUPO TÉCNICO MUNICIPAL - GTM**

Luna Barreto Codeço Eduardo - **Coordenação Técnica**

Alana de Azeredo Coelho - Secretária Municipal de Meio Ambiente

Mauro Teixeira Ferreira - Secretária Municipal de Defesa Civil

Rayane Peclis Henriques Banca - Assessoria Jurídica

### **SECRETARIAS**

#### **Secretário Municipal de Meio Ambiente**

Seylor de Oliveira Ornellas

#### **Secretário Municipal de Obras**

Rodney Duarte Ornellas de Barros

#### **Secretário Municipal de Transporte**

Cezar Thiago Figueira Martins

#### **Secretário Municipal de Defesa Civil**

Mauro Teixeira Ferreira

## INSTITUTO BRASILEIRO DE ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL - IBAM

**Superintendente Geral** - Paulo Timm

**Superintendente de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente** - Alexandre Santos

**Supervisão Técnica** - Henrique Barandier

**Coordenação Técnica** - Luciana Hamada

**Assistente de Coordenação** - Karin Schipper Segala

**Coordenação Cartografia e Geoprocessamento** - Eduardo Rodrigues

### EQUIPE TÉCNICA IBAM

<b>Henrique Barandier</b>	Arquiteto e Urbanista	Planejamento Urbano e Legislação Urbanística
<b>Luciana Hamada</b>	Arquiteta e Urbanista	Código de Obras e Edificações, Clima Urbano, Conforto Ambiental e Eficiência Energética
<b>Karin Schipper Segala</b>	Assistente Social	Desenvolvimento Social
<b>Eduardo Rodrigues</b>	Geógrafo	Cartografia e Geoprocessamento
<b>Ricardo Moraes</b>	Arquiteto e Urbanista	Código de Obras e Edificações; Mudanças Climáticas; Contribuições aos temas: Mobilidade Territorial e Urbana; Patrimônio Histórico, Cultural e Paisagístico & Turismo
<b>Jessica Ojana</b>	Arquiteta e Urbanista	Planejamento Urbano e Habitação
<b>Eduardo Domingues</b>	Advogado	Direito Administrativo e Direito Urbanístico
<b>Alexandre Rossi</b>	Economista	Desenvolvimento Econômico
<b>Flávia Lopes</b>	Secretária	Apoio Administrativo
<b>Roberto da Silva Gonçalves</b>	Analista de Sistemas	Programação Web
<b>Ewerton Antunes</b>	Publicidade e Propaganda	Comunicação Social
<b>Giovanna Cavalcanti</b>	Estudante de Engenharia Ambiental	Estagiária de Engenharia Ambiental

## SUMÁRIO

<b>1. SEGUNDA VISITA TÉCNICA</b>	<b>6</b>
<b>2. ATIVIDADES REALIZADAS</b>	<b>7</b>
<b>2.1. OFICINAS COMUNITÁRIAS</b>	<b>7</b>
<b>Distrito de Estrada Nova</b>	<b>8</b>
<b>Distrito de Laranjais</b>	<b>12</b>
<b>Distrito de Batatal</b>	<b>19</b>
<b>Distrito de Jagarembé</b>	<b>26</b>
<b>Distrito de Portela</b>	<b>30</b>
<b>2.2. AUDIÊNCIA PÚBLICA</b>	<b>37</b>

## ANEXOS

**ANEXO 1. PROGRAMAÇÃO OFICINAS COMUNITÁRIAS**

**ANEXO 2. FOLHETO INFORMATIVO**

**ANEXO 3. MODELO FICHA-RESUMO**

**ANEXO 4. LISTA DE PARTICIPANTES - OFICINAS COMUNITÁRIAS**

**ANEXO 5. LISTA DE PARTICIPANTES - AUDIÊNCIA PÚBLICA**

# 1. SEGUNDA VISITA TÉCNICA

4 a 8 de abril de 2022

## Equipe Técnica do IBAM

- Luciana Hamada (Coordenação Técnica)
- Karin Segala (Assistente de Coordenação e Especialista em Saneamento Básico)
- Jessica Ojana (Especialista Planejamento Urbano e Habitação)
- Giovanna Cavalcanti (Estagiária de Engenharia Ambiental)

## Agenda

Horário	Atividade	Participantes	Local
<b>Dia 04/04/2022 - segunda-feira</b>			
Manhã	Viagem para Itaocara	-----	-----
Tarde	(14h - 15h30) Cumprimento ao Prefeito / Assessores / Coordenação Técnica da Prefeitura e Assessoria de Planejamento	Prefeito Coordenação Técnica Equipe IBAM	Prefeitura Municipal
	(15h30 - 17h) Reunião de alinhamento da agenda da visita técnica com a Coordenação Técnica da Prefeitura	Coordenação Técnica Equipe IBAM	Prefeitura Municipal
<b>Dia 05/04/2022 - terça-feira</b>			
Manhã	(9h - 12h) Reunião com interlocutores da Prefeitura Municipal - informações complementares P2	Coordenação Técnica Equipe IBAM	Prefeitura Municipal
Tarde	(13h - 16h) Organização das Oficinas Comunitárias - Preparação Equipes	Coordenação Técnica Equipe IBAM	Prefeitura Municipal
Noite	(18h - 20h) Oficina Comunitária - Distritos Estrada Nova, Laranjais e Batatal	Coordenação Técnica Equipe IBAM Equipe da Assessoria de Planejamento	Distritos Estrada Nova, Laranjais e Batatal
<b>Dia 06/04/2022 - quarta-feira</b>			
Manhã / Tarde	(9h - 16h) Organização das Oficinas Comunitárias e da Audiência Pública	Coordenação Técnica Equipe IBAM	Prefeitura Municipal
Noite	(18h - 20h) Oficina Comunitária - Distritos Portela e Jaguarembé	Coordenação Técnica Equipe IBAM Equipe da Assessoria de Planejamento	Distritos Portela e Jaguarembé
<b>Dia 07/04/2022 - quinta-feira</b>			
Manhã / Tarde	(9h - 17h) Preparação da Audiência Pública (AP)	Coordenação Técnica Equipe IBAM Equipe da Assessoria de Planejamento	Prefeitura Municipal

Segunda Visita Técnica

Noite	(18h - 22h) Primeira Audiência Pública	Prefeito Coordenação Técnica Equipe IBAM Equipe da Assessoria de Planejamento	Auditório da Prefeitura Municipal
<b>Dia 08/04/2022 - sexta-feira</b>			
Manhã	Viagem de retorno ao Rio	----	----

## 2. ATIVIDADES REALIZADAS

A agenda da segunda visita técnica foi dedicada à realização das Oficinas Comunitárias nos Distritos de Batatal, Estrada Nova, Laranjais, Jaguarembé e Portela, e da primeira Audiência Pública na Sede do Município.

### 2.1. OFICINAS COMUNITÁRIAS

As Oficinas Comunitárias têm por objetivo mobilizar a comunidade, informar sobre a importância da participação social, divulgar as fases do processo de elaboração do Plano Diretor de Itacara, e, sobretudo, auscultar os moradores quanto a suas percepções sobre o território nos temas que são objeto do Plano Diretor: meio ambiente, saneamento básico, habitação, mobilidade, equipamentos coletivos e espaços público, patrimônio e cultura, mudanças climáticas, economia e outros temas relevantes.

A programação das oficinas (**Anexo 1**), foi planejada para ter uma duração de duas horas. Metodologicamente, os encontros tiveram cinco atividades principais:

- 1) Exposição Dialogada**, para contextualizar os participantes sobre a elaboração do Plano Diretor de Itacara. Nesta ocasião foi distribuído um folheto explicativo sobre o PDI (**Anexo 2**);
- 2) Quais os desafios do Distrito?**, debate com os participantes e identificação dos desafios do Distrito, por tema - habitação, economia, meio ambiente, mobilidade, saneamento básico e outros. Para auxiliar a dinâmica desta atividade, foi utilizada uma ficha resumo, conforme demonstrado no **Anexo 3**. Utilizando-se de tarjetas, os participantes apontaram os problemas e desafios, por tema, na sua localidade;
- 3) Re-Conhecendo o território de Itacara**, com a utilização de um mapa do Município incentivou-se que os participantes reconhecessem a dimensão do território municipal e localizassem seu Distrito no mesmo. Em seguida, utilizando o mapa do Distrito, foi solicitado que fizessem uma leitura das infraestruturas existentes, a fim de confirmar e complementá-las, como também, pontuassem elementos que consideravam relevantes no contexto do Distrito;
- 4) Prioridades**; para que os participantes selecionassem três desafios prioritários, entre aqueles identificados no item 2. Para essa escolha, cada participante recebeu três bolinhas adesivas para marcar. Após a identificação dos desafios, foi debatido com o grupo soluções e propostas para esses problemas/desafios. Ao final, os desafios foram identificados no mapa do Distrito.

Segunda Visita Técnica

5) **Encerramento e Avaliação**, voltada para a exposição das próximas etapas de trabalho e recolher os contatos dos participantes (e-mail e telefone) para mobilização de futuros eventos.

As listas de participantes encontram-se no **Anexo 4**.

A seguir são apresentados os resultados das oficinas por Distrito.

**Distrito de Estrada Nova**

	População (2010)	491 habitantes
	População urbana (2010)	165 hab.
	População rural (2010)	326 hab.
	Domicílios urbanos ocupados (2010)	63 domicílios
	Domicílios rurais ocupados (2010)	187 domicílios
	Área da unidade territorial	65.67 km <sup>2</sup>
	Densidade demográfica	7,48 hab/km
	Taxa de Urbanização (2010)	33,60%

**Síntese das Discussões**

A Oficina Comunitária de Estrada Nova ocorreu no dia 05 de abril de 2022, às 18h, na Quadra de Esportes e contou com a presença de 26 (vinte e seis) moradores. A maioria dos presentes nasceu em Estrada Nova e reside no local.

*Figura 1. Registro fotográfico da Oficina Comunitária de Estrada Nova.*



Segunda Visita Técnica

As informações a seguir apresentam os problemas/desafios identificados pelos participantes, relacionados aos temas habitação, economia, meio ambiente, mobilidade, saneamento básico e outros, na atividade “Quais os desafios do Distrito?”.

**Habitação**

CEMITÉRIO

**Economia**

ESTIMULAR COMÉRCIO LOCAL

**Meio Ambiente**

NENHUM COMENTÁRIO

**Mobilidade**

AMBULÂNCIA

TRANSPORTE COLETIVO

CALÇAMENTO DA RUA DA COCEIÇÃO

**Saneamento**

ALAGAMENTOS

DRENAGEM

FALTA ÁGUA

**Outros**

LAZER - PRAÇA

LAZER - ACADEMIA AO AR LIVRE

## Segunda Visita Técnica

Os moradores do Distrito de Estrada Nova se consideram “esquecidos” pela Administração Pública Municipal.

No tema da **habitação** foi colocado que, devido à falta de um sistema de drenagem, a parte baixa do núcleo urbano sofre com alagamentos e deve ser evitada a expansão urbana naquela região. Foi unânime entre os moradores a identificação dos problemas com a falta de espaço e estrutura do cemitério existente.

Segundo os moradores, a região tem sua **economia** voltada para agricultura familiar, contando, também, com produtores de médio e grande porte. Existe criação de gado leiteiro e, em menor quantidade, gado de corte. Foi ressaltada a importância da valorização dos produtores locais, estimulando a comercialização na própria localidade. A falta de comércio básico, como padaria, quitanda e farmácia, também foi levantada pelos moradores.

Consideram que o **meio ambiente** no Distrito é preservado, a cidade é bem arborizada, apesar de problemas com drenagem na parte baixa do núcleo urbano.

A estrada de acesso ao Distrito é de terra o que agrava seu uso em períodos de chuva, dificultando a **mobilidade** dos moradores que não são atendidos por transporte público. Devem utilizar transporte particular, muitas vezes oneroso para os moradores, para fazer compras e tratar de assuntos bancários, entre outros, na Sede do Município. Apenas funciona o transporte escolar que, apesar do horário restrito, atende os estudantes, e a ambulância. Esta possui somente um motorista, elogiado por todos participantes da oficina, que fica disponível em tempo integral. A ambulância, como único meio de transporte para emergências de saúde, deve ter sua manutenção garantida, o que não tem sido regular.

Quanto ao **saneamento básico**, consideram a coleta de lixo satisfatória, relataram intermitência no abastecimento de água, mas este assunto dividiu os moradores, pois alguns não têm problemas com falta de água. Apesar de existir uma rede coletora de esgoto, nem todos estão ligados nela e sabem que o mesmo é destinado sem tratamento aos recursos hídricos da região. Comentaram de haver cobrança de esgoto na conta de água, o que foi esclarecido estar irregular. Quanto à drenagem, apesar do núcleo urbano estar em uma área de aclive e haver um sistema de microdrenagem, que supostamente não atende à demanda, a parte baixa do núcleo sofre com as águas que descem, alagando ruas e casas, e se dispersando em um campo de futebol, que também fica alagado. Essas águas escorrem para um valão que deve ser mantido limpo e desassoreado, para dar vazão ao escoamento das águas pluviais.

**Outros** temas foram levantados pelos moradores no tocante à falta de lazer para crianças e adultos. Apesar da praça e da quadra municipal, sugerem a instalação de uma academia ao ar livre e de brinquedos para as crianças.

Ao final da atividade, foi solicitado aos participantes que selecionassem três desafios prioritários. Cada participante recebeu três bolinhas adesivas para identificação desses desafios. Após a leitura dos mais marcados, foi debatido com o grupo soluções e propostas para esses problemas/desafios.

Figura 2. Registro fotográfico das contribuições feitas na atividade “Quais os desafios do Distrito?” e da seleção dos desafios prioritários.



Problema/Desafio selecionado	Soluções/Propostas
<p><b>Mobilidade</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>AMBULÂNCIA</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Contratação de mais um motorista e ajustar escala entre eles;</li> <li>2. Manutenção regular da ambulância.</li> </ol>
<p><b>Saneamento</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>ALAGAMENTO</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Implantar sistema de drenagem para a parte baixa do núcleo urbano;</li> <li>2. Manutenção da limpeza do canal localizado na parte baixa do núcleo urbano.</li> </ol>
<p><b>Habitação</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>CEMITÉRIO</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aquisição de uma nova área para ampliação do cemitério, que já não dispõe de espaço para novos túmulos.</li> </ol>

No quadro e mapa a seguir são apresentados os pontos marcados pelos participantes relacionados aos desafios/problemas levantados na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Estrada Nova, para a espacialização no contexto do território do Distrito.



VIAS	DESAFIOS/PROBLEMAS
1. Rua Projetada Muniz	2. Área de alagamentos
	3. Rua Projetada Muniz, falta calçamento e iluminação pública
	4. Falta calçamento

### Distrito de Laranjais

<p><b>OFICINA COMUNITÁRIA</b></p> <p><b>PLANO DIRETOR ITAOCARA-RJ</b></p> <p><b>DISTRITO LARANJAIS</b>                  Dia: 05 de abril de 2022                  Horário: 18h às 20h                  Local: Quadra Poliesportiva                  Doutor Álvaro Luiz Graça</p> <p>Apoio:  Realização: </p>	População (2010)	2.634 habitantes
	População urbana (2010)	1.450 hab.
	População rural (2010)	1.184 hab.
	Domicílios urbanos ocupados (2010)	522 domicílios
	Domicílios rurais ocupados (2010)	397 domicílios
	Área da unidade territorial	113,31 km <sup>2</sup>
	Densidade demográfica	23,25 hab/km <sup>2</sup>
	Taxa de Urbanização (2010)	55,05%

### Síntese das Discussões

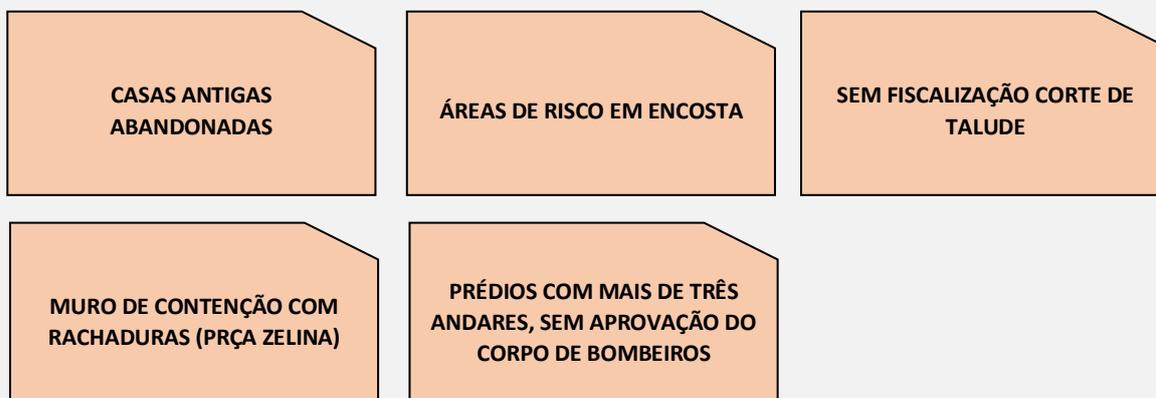
A Oficina Comunitária de Laranjais ocorreu no dia 05 de abril de 2022, às 18h, na Quadra Poliesportiva Doutor Álvaro Luiz Graça e contou com a presença de 18 (dezoito) pessoas. A maioria dos presentes nasceu em Laranjais e parte do grupo presente era composto por aposentados.

Figura 3. Registro fotográfico da Oficina Comunitária de Laranjais.



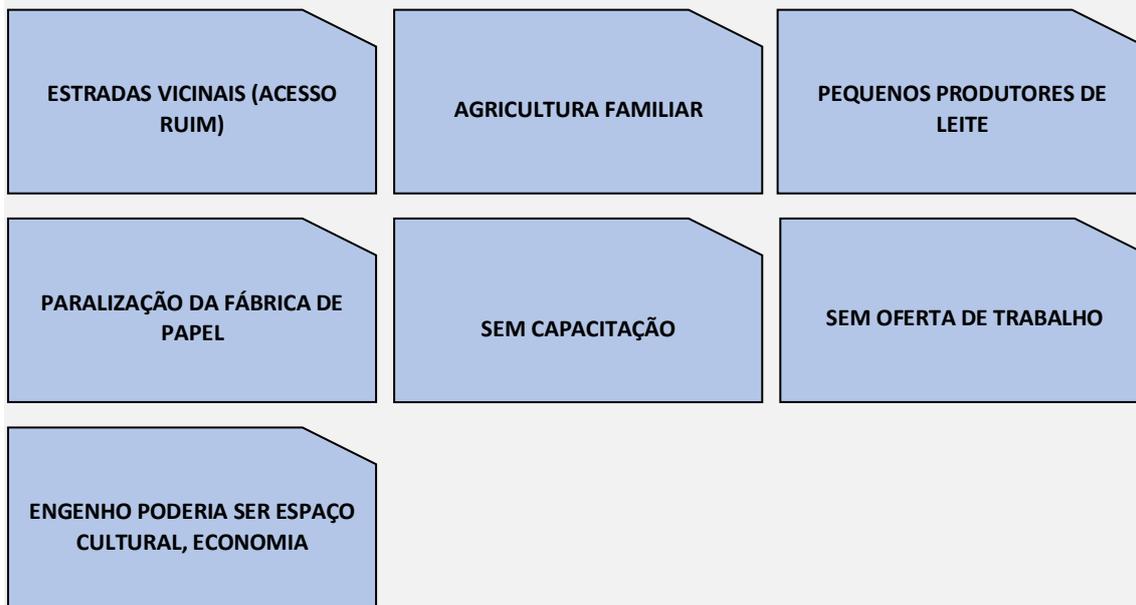
As informações a seguir apresentam os problemas/desafios identificados pelos participantes, relacionados aos temas Habitação, Economia, Meio Ambiente, Mobilidade, Saneamento e Outros, na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Laranjais.

#### Habitação

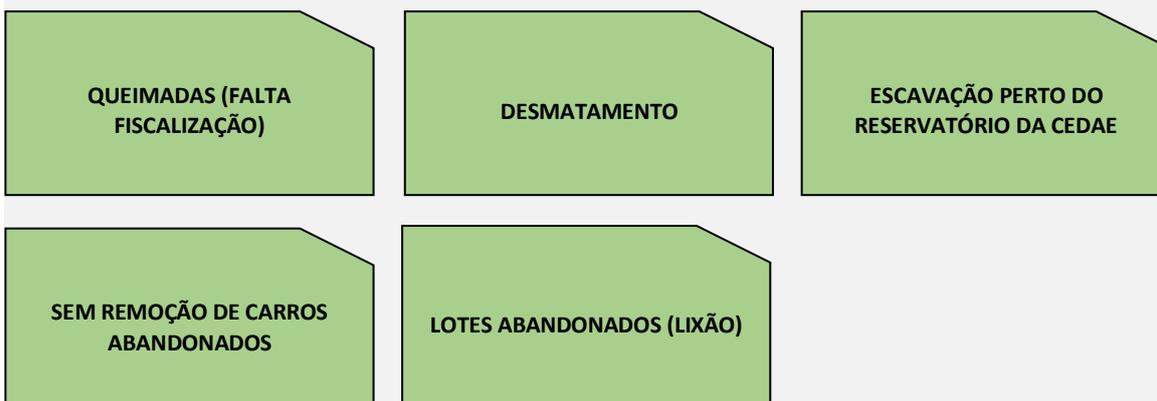


Segunda Visita Técnica

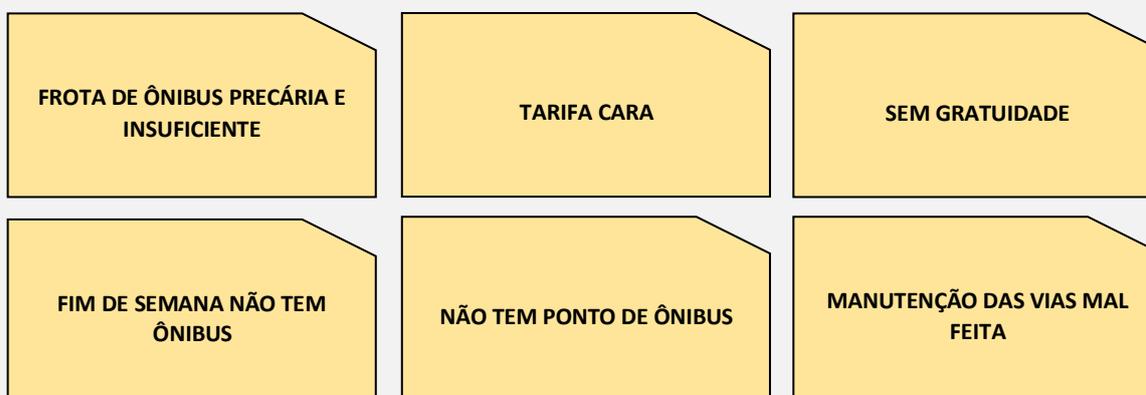
**Economia**



**Meio Ambiente**



**Mobilidade**



Segunda Visita Técnica

FALTA DE SINALIZAÇÃO	ESTACIONAMENTO NAS CALÇADAS	SEM REGULAMENTAÇÃO NAS CALÇADAS
RAMPA DE GARAGENS OCUPANDO CALÇADAS	FALTA DE ACESSIBILIDADE (CORRIMÃO, INCLINAÇÃO)	RUAS ESBURACADAS
OCUPAÇÃO DE MORROS SEM ACESSIBILIDADE (CALÇADAS, RUAS, PARALELEPÍPEDOS)	RISCO DE QUEDA DAS PONTES	

Saneamento

SEM COLETA SELETIVA	LIXO NAS RUAS E NO RIO (COLETA SEM HORÁRIO FIXO)	REMOÇÃO DE ENTULHO SÓ UMA VEZ POR MÊS
SEM COLETA DE ESGOTO, POLUI OS RIOS	BUEIROS ENTUPIDOS / BUEIRO TAPADO	ALAGAMENTOS
FALTA DE ÁGUA E QUALIDADE RUIM (MUITO CLORO / CHEIRO)	POUCA PRESSÃO DA ÁGUA	

Espaços Públicos

PRAÇA SEM REFORMA	RETIRADA DA PRAÇA (RUA ÁLVARO DE MORAES)	VOLTA DA FONTE NA PRAÇA PRINCIPAL
PROBLEMAS DE OCUPAÇÃO DA PRAÇA ("BADERNA")	RUA BENEDITO - SEM PRAÇAS	SEM BRINQUEDOS NO PARQUINHO

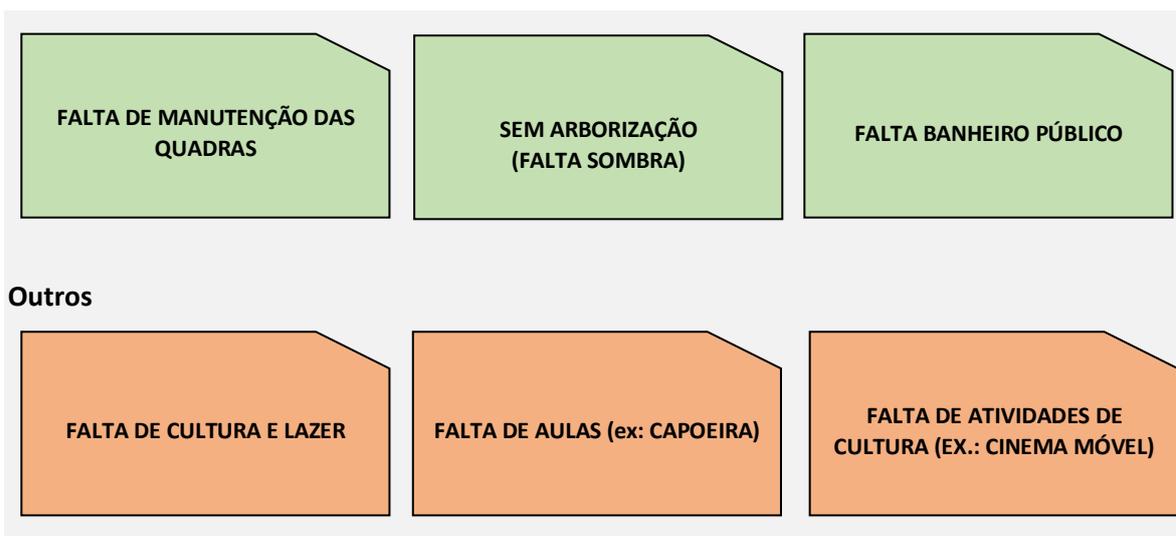


Figura 4. Registro fotográfico das contribuições feitas na atividade “Quais os desafios do Distrito?”



Com relação ao transporte público, os moradores reclamaram sobre a precariedade da frota e a pouca disponibilidade de horários da Viação Batatal. Também reclamaram sobre a tarifa cara e a falta de gratuidade para idosos. Comentaram ainda que não há ônibus no fim de semana e que não há estrutura de espera (pontos de ônibus). Sobre a estrutura viária, relataram que a localidade sofre com falta de manutenção e sinalização das vias. Também sinalizaram a questão das calçadas que não são acessíveis e possuem estacionamentos irregulares. Há ainda o caso de construção de rampas de garagem que obstruem as calçadas.

Com relação à moradia, os presentes relataram que, como o núcleo urbano é muito antigo, há muitas casas centenárias abandonadas e com riscos. Também citaram a questão de lotes abandonados que acabam sendo locais de descarte de lixo. Sinalizaram também as situações de ocupação em áreas de encosta que são de risco e que há cortes de talude sem fiscalização. Informaram que o distrito tem crescido para a região da Rua Benedito Rocha da Silva, em especial próximo as encostas.

Outra questão de risco identificada pelos participantes foi a escavação ocorrida próxima ao reservatório da Cedeae e que, em caso de chuvas fortes, pode ocorrer deslizamentos atingindo o reservatório. Falou-se também sobre a situação das duas pontes do núcleo, uma delas caiu recentemente no último episódio de chuvas fortes (janeiro de 2022). Sinalizaram ainda o caso do

## Segunda Visita Técnica

muro da Praça Zelina que está com rachaduras e que pode cair a qualquer momento, com risco de atingir casas próximas.

Os participantes também falaram sobre a falta de capacitação e oferta de trabalho para os moradores. Relataram que os principais postos de trabalho são em sua maioria na sede de Itacara. Comentaram sobre a paralisação da Fábrica de Papel que foi aberta na área do Engenho Central, mas que com a pandemia teve que ser fechada e que representaria oportunidades de emprego para os moradores.

Quanto aos serviços de saneamento básico, os moradores sinalizaram que com a mudança da concessionária tem ocorrido episódios de falta de água e que a qualidade da água está ruim (com muito cloro e cheiro forte). Sinalizaram também que existe um problema de décadas de pouca pressão da água na chegada às casas. Com relação ao esgoto, informaram que há coleta e que o esgoto vai diretamente para o rio, poluindo. Também falaram que há muitos bueiros que estão tapados ou entupidos, atrapalhando a drenagem. A questão do alagamento também é frequente em Laranjais. Sobre os resíduos sólidos, os participantes disseram que a coleta não ocorre em horários fixos, o que gera muito lixo nas ruas e também diretamente no rio. Também comentaram sobre a presença crescente de animais na rua, especialmente cachorros, que acabam revirando os lixos e piorando a situação. Informaram que não há coleta seletiva e que a remoção de entulho só ocorre uma vez por mês, o que consideram insuficiente. Comentaram sobre os problemas de desmatamento e queimadas que ocorrem na região e a falta de fiscalização. Falaram ainda sobre uma situação específica que ocorre na localidade e que, na visão dos participantes, acarreta muitos problemas para os moradores: a presença de carros abandonados que não só atrapalham as vias como também são focos de animais e acúmulo de lixo.

Outro ponto forte de discussão dos moradores foi sobre os espaços públicos. Para reunir as reivindicações, foi colocada no exercício uma tarjeta específica para o tema. Os participantes falaram sobre a falta de reformas das praças, de brinquedos no parquinho, de manutenção das quadras e banheiro público, e de arborização. Reivindicaram a volta da fonte na praça principal e o retorno da praça da Rua Álvaro de Moraes. Também comentaram a falta de espaços públicos no entorno da Rua Benedito, área para onde o núcleo urbano tem crescido. Sobre a praça principal também foi colocado o problema de ocupação de um quiosque que funciona de madrugada e atrai jovens da localidade, gerando barulho e desordem, atrapalhando os demais moradores.

Por fim, os presentes comentaram sobre a falta de atividades de cultura e lazer. Sugeriram por exemplo um programa de cinema itinerante que pudesse realizar eventos bem como aulas de esporte e cultura para as crianças e jovens, como por exemplo, capoeira. Sobre o Engenho Central, os participantes informaram que conhecem sua história e utilizam a região para atividades de caminhada e lazer, mas que enxergam a área como espaço privado. Comentaram que poderia haver na área um espaço cultural que fosse um ponto turístico da região.

Ao final da atividade “*Quais os desafios do Distrito?*” de Laranjais, foi solicitado aos participantes que selecionassem três desafios prioritários. Cada participante recebeu três bolinhas adesivas para identificação desses desafios. Os desafios mais escolhidos foram:

- Falta de remoção de carros abandonados;
- Risco de queda das pontes;

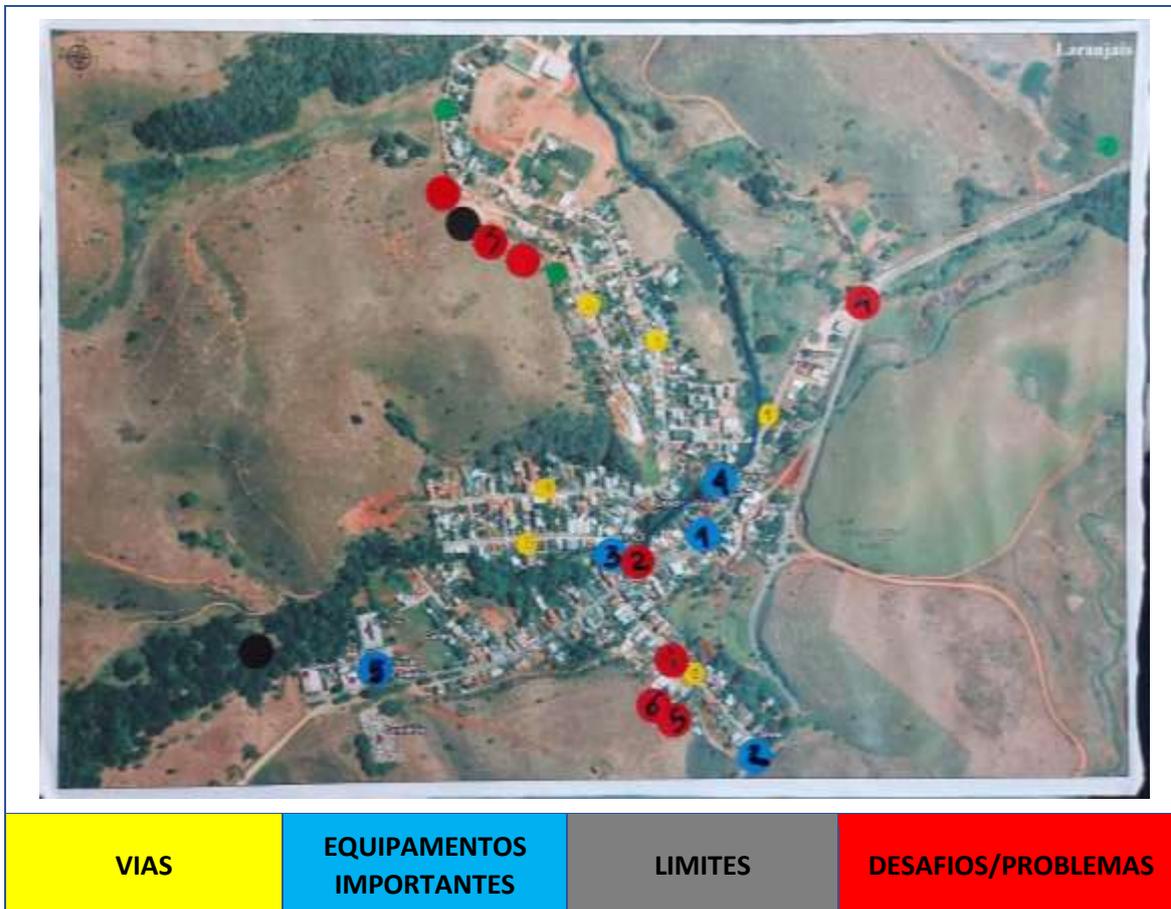
Segunda Visita Técnica

- Lixo nas ruas e no rio (coleta sem horário fixo);
- Praça sem reforma.

Figura 5. Registro fotográfico da seleção de três desafios prioritários da atividade “Quais os desafios do Distrito”



O quadro a seguir apresenta os pontos marcados pelos participantes, relacionados às vias principais, marcos locais no mapa da localidade, da atividade “Re-Conhecendo o território de Itaocara”. No mesmo mapa foram identificados os desafios/problemas levantados na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Laranjais, para a espacialização no contexto do território do Distrito.



Segunda Visita Técnica

1. Said Abib Sarroue	1. Coreto / Praça Principal	1. Barra	1. Rua Álvaro de Moraes - rua que tirou a praça
2. Rua Álvaro de Moraes	2. Gruta		2. Ponte Zelina
3. Rua Benedito Rocha da Silva	3. Praça Zelina Rios		3. Escavação irregular
4. Rua Professor Johenir H. Veigas	4. Quadra / Parquinho		4. Ponte que caiu
5. Rua Doutor Pérciles Correa da Rocha	5. Colégio Estadual Henriques Viegas		5. Reservatório
6. Rua Manoel Fontes			6. Ocupação área de risco

**Distrito de Batatal**

<p><b>OFICINA COMUNITÁRIA</b></p> <p><b>PLANO DIRETOR ITAOCARA-RJ</b></p> <p><b>DISTRITO BATATAL</b> Dia: 05 de abril de 2022 Horário: 18h às 20h Local: Escola Coronel Teixeira</p> <p>Apoio:  Realização: </p>	<b>População (2010)</b>	<b>958 habitantes</b>
	<b>População urbana (2010)</b>	<b>463 hab.</b>
	<b>População rural (2010)</b>	<b>495 hab.</b>
	<b>Domicílios urbanos ocupados (2010)</b>	<b>196 domicílios</b>
	<b>Domicílios rurais ocupados (2010)</b>	<b>110 domicílios</b>
	<b>Área da unidade territorial</b>	<b>23,66 km<sup>2</sup></b>
	<b>Densidade demográfica</b>	<b>40,49 hab/km<sup>2</sup></b>
	<b>Taxa de Urbanização (2010)</b>	<b>48,33%</b>

**Síntese das Discussões**

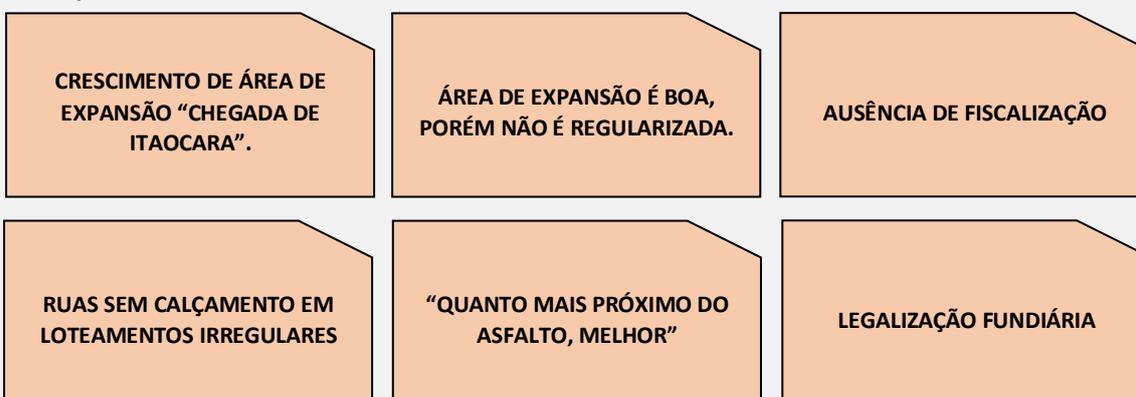
A Oficina Comunitária de Batatal ocorreu no dia 05 de abril de 2022, às 18h, na Escola Municipal Coronel Teixeira e contou com a presença de 14 (quatorze) pessoas. A maioria dos presentes nasceu em Batatal, residem e trabalham no local. Parte do grupo presente, composto por aposentados, viveram em outras cidades do Estado do Rio de Janeiro e retornaram para o Distrito.

Figura 6. Registro fotográfico da Oficina Comunitária de Batatal.



As informações a seguir apresentam os problemas/desafios identificados pelos participantes, relacionados aos temas habitação, economia, meio ambiente, mobilidade, saneamento básico e outros, na atividade “Quais os desafios do Distrito?”.

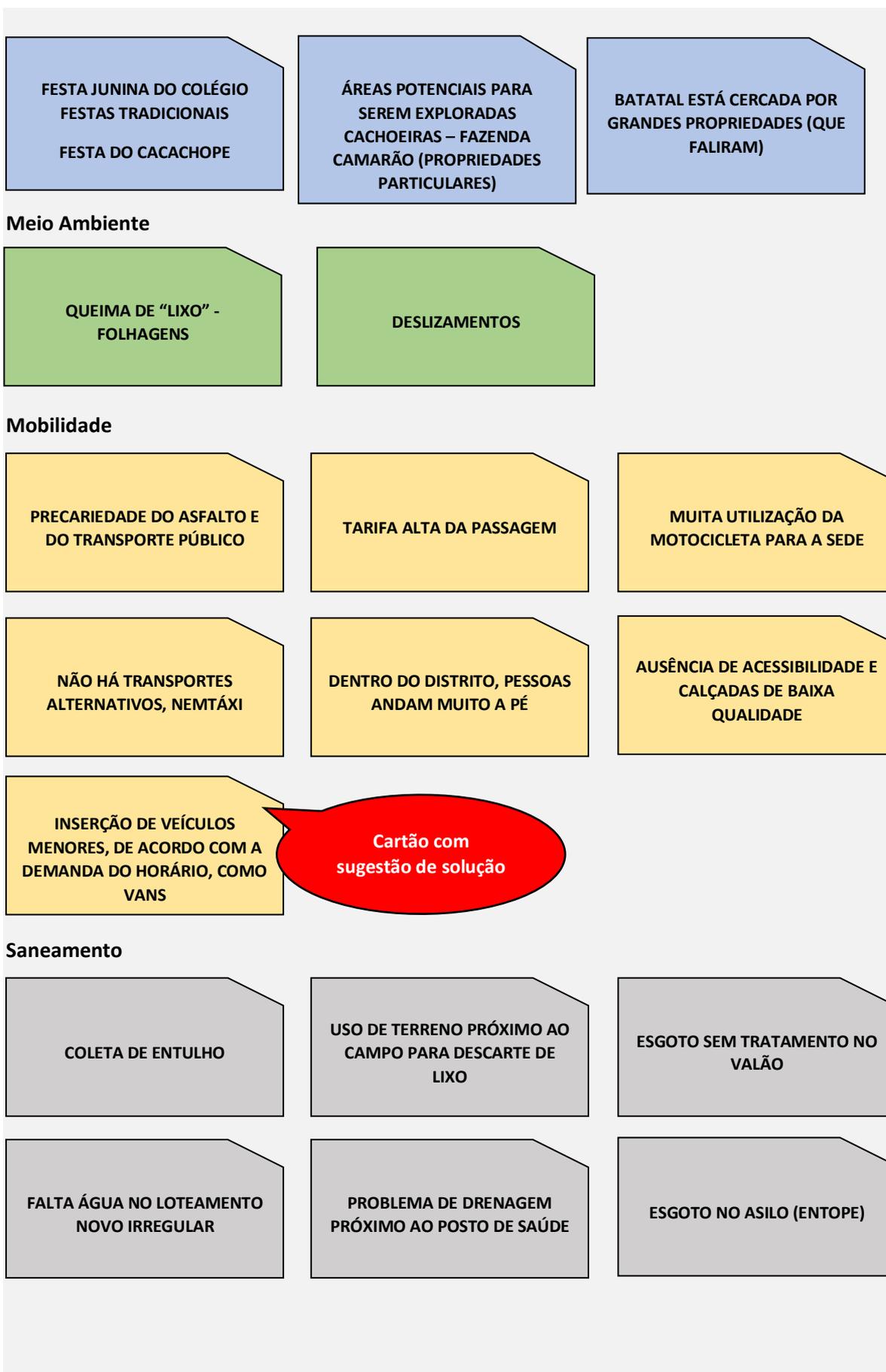
**Habitação**



**Economia**



Segunda Visita Técnica



Outros

AUSÊNCIA DE BANHEIRO PÚBLICO	CELULAR (INTERNET)	ACESSO A ESCOLA
FUTEBOL ÁREA DE LAZER CRECHE / PARQUINHO	MUSEU COMO ESTÁ, NÃO TRAZ BENEFÍCIO DIRETO PARA O LOCAL	NOVA PROPOSTA DE PRAÇA LIXO PRÓXIMA A PRAÇA
QUADRA PRECISA DE REFORMA	POSTO ANTIGO NÃO FOI REFORMADO (UBS)	MAIS QUEBRA-MOLAS “NAS SAÍDAS
ANIMAIS DE RUA		

Figura 7. Registro fotográfico das contribuições feitas na atividade “Quais os desafios do Distrito?”



No tema da **habitação** foi apontada que a expansão urbana ocorre em área irregular (no sentido da Sede) que, apesar de ser apontada como boa para viver, apresenta deficiências no fornecimento de água e ruas sem calçamento.

Quanto à economia, na visão dos participantes não há ofertas de emprego por estar cercada de grandes propriedades que faliram. A produção ceramista local não gera empregos e não multiplica o conhecimento para a população, especialmente a mais jovem. Foram apontadas áreas naturais com potencial para o lazer, mas que estão localizadas em propriedades particulares. Quanto a

**Segunda Visita Técnica**

festividades tradicionais, foram destacadas a Festa Junina do Colégio e o Cacachope que foram interrompidas devido à pandemia do Covid-19.

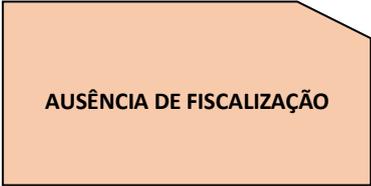
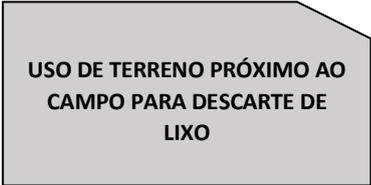
Os presentes relataram serem muito frequentes episódios de queimadas de folhagens nos quintais, o que incomoda a vizinhança, afetando as vias respiratórias de adultos e crianças. O desmatamento foi apontado como desafio no tema do meio ambiente.

No tema da **mobilidade**, por conta da precariedade do transporte público, da pouca disponibilidade de horários e do alto custo da tarifa, a locomoção local é feita majoritariamente a pé. Devido à falta de serviços de transportes (como táxi ou vans), os presentes relataram dificuldades de locomoção para a Sede. A motocicleta é o modal mais utilizado para esse deslocamento. A precariedade das vias e das calçadas foram apontadas como desafios para a acessibilidade.

Quanto aos serviços de **saneamento básico**, o tratamento do esgoto, a coleta do lixo e a drenagem foram apontados como deficientes no Distrito. Segundo os presentes, o esgoto é lançado direto no valão, sem tratamento. A coleta de entulho é insuficiente e muitas vezes o lixo doméstico é descartado em terreno próximo ao campo.

**Outros** temas foram levantados pelos moradores, como a ausência de áreas de lazer, creche, parquinho e banheiro público e a dificuldade de acesso ao serviço de internet. Foram apontadas, também, a reforma do posto antigo, acesso à escola, animais de rua e mais quebra-molas nas saídas da localidade. Destacaram que o Museu, da forma como está, não traz benefício direto para o local. Sobre os equipamentos urbanos considerados importantes, foram indicadas a praça e a quadra, mas que necessitam de reforma.

Ao final da atividade, foi solicitado aos participantes que selecionassem três desafios prioritários. Cada participante recebeu três bolinhas adesivas para identificação desses desafios. Após a leitura dos mais marcados, foi debatido com o grupo soluções e propostas para esses problemas/desafios.

Problema/Desafio selecionado	Soluções/Propostas
<p><b>Habitação</b></p>  <p><b>AUSÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO</b></p>	<p>1. Mais fiscais</p>
<p><b>Saneamento</b></p>  <p><b>USO DE TERRENO PRÓXIMO AO CAMPO PARA DESCARTE DE LIXO</b></p>	<p>2. Organização do local para recolhimento do entulho / Responsabilização individual</p>
<p><b>Saneamento</b></p>	<p>3. Construção de galeria para solução do problema</p>

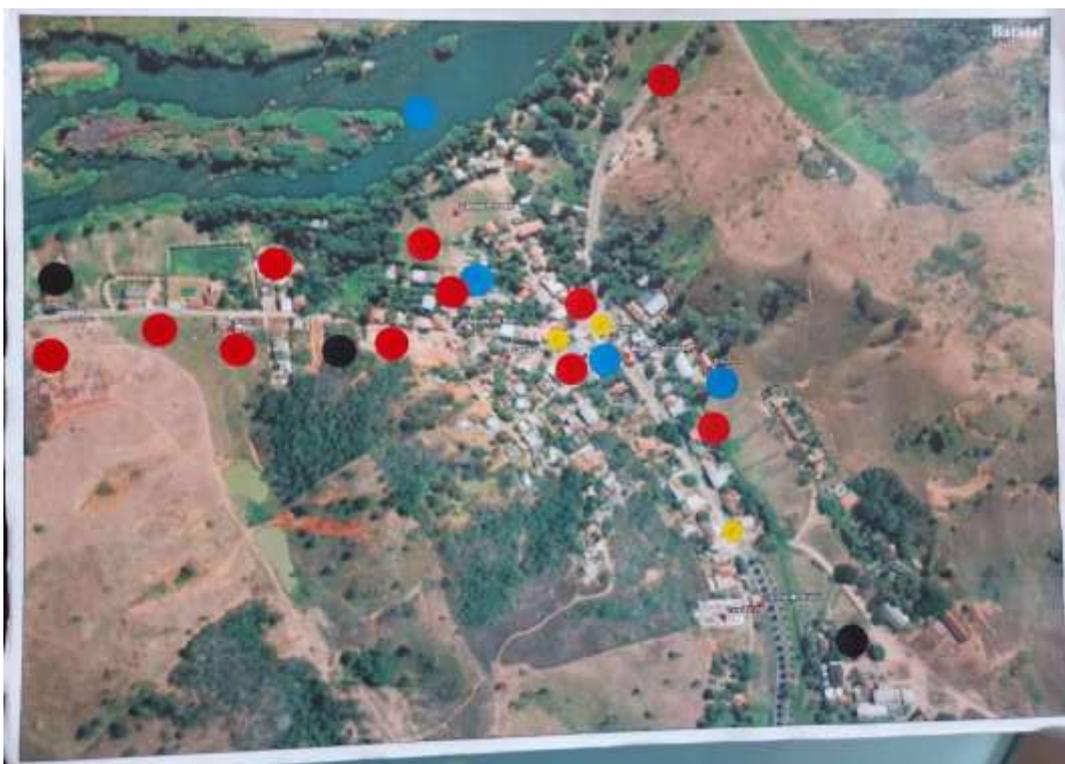
Segunda Visita Técnica

<p><b>PROBLEMA DE DRENAGEM PRÓXIMO AO POSTO DE SAÚDE</b></p>	
<p><b>Economia</b></p> <p><b>“NÃO TEM EMPREGO”</b></p>	<p>4. Valorização da agricultura</p>
<p><b>Outros</b></p> <p><b>CELULAR (INTERNET)</b></p>	<p>5. Instalação de antena</p>
<p><b>Outros</b></p> <p><b>POSTO ANTIGO NÃO FOI REFORMADO (UBS)</b></p>	<p>6. Reformar o posto para sair do aluguel</p>

Figura 8. Registro fotográfico da seleção dos desafios prioritários.



O quadro a seguir apresenta os pontos marcados pelos participantes relacionados às vias principais, marcos locais no mapa do Distrito da atividade “Re-Conhecendo o território de Itaocara”. No mesmo mapa foram identificados os desafios/problemas levantados na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Batatal, para a espacialização no contexto do território do Distrito.



VIAS	MARCOS	LIMITES	DESAFIOS/PROBLEMAS
1. RJ 116	1. Asilo	1. Barra	1. Deslizamentos
2. Rua Antônio Teixeira ou Lourival Nunes de Moraes	2. Praça / Correio	2. Morro (Novo Loteamento) Rua Lourival Nunes de Moraes	2. Alagamentos (só em uma boca de lobo na final da rua)
3. Rua com maior movimento de pessoas	3. Escola Municipal Coronel Teixeira	3. Terras da Usina	3. Ausência de bueiros
	4. Rio Paraíba do Sul		4. Expansão urbana - Loteamento do Henrique
			5. Terreno para descarte de lixo
			6. Esgoto sem tratamento - valão
			7. Festa do Cacachope
			8. Fazenda Cachoeira / Camarão
			9. Reforma da Quadra
			10. Posto de Saúde
			11. Esgoto do Asilo

## Distrito de Jaguarembé

<p><b>OFICINA COMUNITÁRIA</b></p> <p>PLANO DIRETOR ITAOCARA-RJ</p> <p><b>DISTRITO JAGUAREMBÉ</b> Dia: 06 de abril de 2022 Horário: 18h às 20h Local: Creche Escola Municipal María Alice Soares da Gama</p> <p>Apoio:  Realização: </p>	População (2010)	2.653 habitantes
	População urbana (2010)	1,224 hab.
	População rural (2010)	1.429 hab.
	Domicílios urbanos ocupados (2010)	450 domicílios
	Domicílios rurais ocupados (2010)	472 domicílios
	Área da unidade territorial	118,85 km <sup>2</sup>
	Densidade demográfica	22,32 hab/km <sup>2</sup>
	Taxa de Urbanização (2010)	46,14%

### Síntese das Discussões

A Oficina Comunitária de Jaguarembé ocorreu no dia 06 de abril de 2022, às 18h, na Creche Escola Municipal e contou com a presença de 11 (onze) moradores, sendo dois deles vereadores que representam o Distrito. A maioria dos presentes nasceu e reside no local.

*Figura 9. Registro fotográfico da Oficina Comunitária de Jaguarembé.*



As informações a seguir apresentam os problemas/desafios identificados pelos participantes, relacionados aos temas habitação, economia, meio ambiente, mobilidade, saneamento básico e outros, na atividade “Quais os desafios do Distrito?”.

### Habitação

LOTEAMENTOS IRREGULARES	NOVAS CASAS EM ÁREAS DE RISCO	AUSÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO
-------------------------	-------------------------------	--------------------------

### Economia

AUSÊNCIA DE APOIO E INCENTIVO AO AGRICULTOR	DESEMPREGO	AUSÊNCIA INCENTIVO FISCAL PARA EMPRESAS
---	------------	---

### Meio Ambiente

DRENAGEM DA GROTA	REVITALIZAÇÃO DO VALÃO	ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PARTICULARES
-------------------	------------------------	-----------------------------------

### Mobilidade

CRIAÇÃO DE RUA NA GROTA COM DRENAGEM E ESGOTO	TRANSPORTE PÚBLICO - HORÁRIOS RUINS E QUALIDADE BAIXA	DEMORA NO REPARO DAS VIAS
---	---	---------------------------

### Saneamento

ESGOTO A CEU ABERTO NA GROTA E QUADRA	AUSÊNCIA DE COLEETA DE ESGOTO	SEM ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
MANUTENÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS	SEM COLETA DE LIXO NA ÁREA RURAL	BOMBONAS NA PRAÇA – TROCAR POR LIXEIRAS MENORES

### Outros

CAPELA MORTUÁRIA	QUADRA	FALTA DE ESTRUTURA PARA O FISCAL
------------------	--------	----------------------------------

## Segunda Visita Técnica

No tema da **habitação**, os moradores relataram estar havendo construções ilegais em áreas de risco em morros próximos, inclusive na Grotta e junto à quadra. Não há fiscalização para evitar essas ocupações e estabelecimento de loteamentos irregulares.

Grande parte dos moradores trabalha fora do Distrito, no entanto a agricultura familiar na região é um fator propulsor da **economia** local que deve ter mais apoio do poder público, com incentivos ou programas para comercialização.

Quanto ao **meio ambiente**, disseram não haver queimadas ou desmatamentos na região que, inclusive, contou com programas de restauração florestal em áreas privadas. Alguns sítios da região foram beneficiados e mantêm essas áreas.

Moradores foram unânimes em ressaltar que a **mobilidade** é precária no que concerne ao transporte público, cujo horário dos ônibus não satisfazem a necessidade da população, tendo, estes, que recorrerem ao uso de carros e motos para seu deslocamento. Reclamaram da demora do poder público em atender aos reparos das ruas.

O maior problema relatado referente ao **saneamento básico** refere-se à área conhecida como Grotta, que possui um córrego para onde correm as águas pluviais e, atualmente, desagua todo esgoto *in natura*. Devido a ocupações irregulares nesta área, existem problemas de erosão e alagamentos contaminados por esgoto. O Distrito carece de rede de esgoto e de uma estação de tratamento de esgoto para revitalizar os recursos hídricos comprometidos pelo descarte irregular de esgoto. Segundo os participantes da oficina, a Grotta deve ser tratada como prioridade, seja no manilhamento dos esgotos, águas pluviais e, também, no arruamento local.

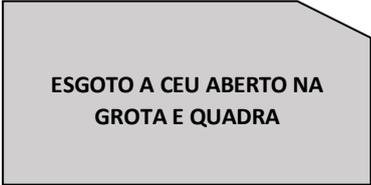
**Outros** temas levantados pelos moradores foi quanto a importância de ter instalado no Distrito uma capela mortuária. Apesar do Distrito ser muito bem conservado pelo fiscal e equipe local, foi sugerido que o mesmo tenha mais apoio em infraestrutura para o planejamento de suas atividades.

Ao final da atividade, foi solicitado aos participantes que selecionassem três desafios prioritários. Cada participante recebeu três bolinhas adesivas para identificação desses desafios. Após a leitura dos mais marcados, foi debatido com o grupo soluções e propostas para esses problemas/desafios.

*Figura 10. Registro fotográfico das contribuições feitas na atividade “Quais os desafios do Distrito?” e da seleção dos desafios prioritários.*





Problema/Desafio selecionado	Soluções/Propostas
<p><b>Mobilidade</b></p> 	<p>1. Melhorar as condições do transporte público e regularizar o transporte alternativo.</p>
<p><b>Saneamento</b></p> 	<p>1. Implantar rede de esgoto na Grota; 2. Limpeza e canalização do valão da Quadra.</p>
<p><b>Habitação</b></p> 	<p>1. Aquisição de uma nova área para ampliação do cemitério, que já não dispõe de espaço para novos túmulos.</p>

No quadro e mapa a seguir são apresentados os pontos marcados pelos participantes relacionados às vias principais, marcos locais no mapa do Distrito da atividade “Re-Conhecendo o território de Itaocara”. No mesmo mapa foram identificados os desafios/problemas levantados na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Jaguarembé, para a espacialização no contexto do território do Distrito.



VIAS	MARCOS	DESAFIOS/PROBLEMAS
1. Rua Jaime de Barros	1. Grota	1. Represamento na Grota
2. Rua Capitão Lessa		2. Áreas de risco
3. Rua Alcebíades de Carvalho		

### Distrito de Portela

<p><b>OFICINA COMUNITÁRIA</b></p> <p><b>PLANO DIRETOR ITAOCARA-RJ</b></p> <p><b>DISTRITO PORTELA</b>                  Dia: 04 de abril de 2022                  Horário: 18h às 20h                  Local: Quadra da Praça Santa Beatriz                  Rua Coronel Cunha</p> <p>Apelo:  Realização: </p>	População (2010)	2.516 habitantes
	População urbana (2010)	1.374 hab.
	População rural (2010)	1.142 hab.
	Domicílios urbanos ocupados (2010)	494 domicílios
	Domicílios rurais ocupados (2010)	380 domicílios
	Área da unidade territorial	52,75 km <sup>2</sup>
	Densidade demográfica	47,70 hab/km <sup>2</sup>
	Taxa de Urbanização (2010)	54,61%

### Síntese das Discussões

A Oficina Comunitária de Portela ocorreu no dia 06 de abril de 2022, às 18h, na Quadra da Praça Santa Beatriz e contou com a presença de 9 (nove) pessoas. A maioria dos presentes nasceu e reside em Portela, mas trabalham na sede ou em outros Municípios, em especial Cambuci.

Figura 11. Registro fotográfico da Oficina Comunitária de Portela.



As informações a seguir apresentam os problemas/desafios identificados pelos participantes, relacionados aos temas Habitação, Economia, Meio Ambiente, Mobilidade, Saneamento e Outros, na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Portela.

#### Habitação



#### Economia



Segunda Visita Técnica

**Meio Ambiente**

QUEIMADAS	DESPEJO DO ESGOTO NO RIO
-----------	--------------------------

**Mobilidade**

AUMENTO DA TARIFA (VIAÇÃO BRASIL)	PARALISAÇÃO DA EMPRESA BATATAL	FALTA DE CONEXÃO COM O DISTRITO DE CAMBUCI (TRÊS IRMÃOS) FALTA PONTE
FALTA DE ACESSIBILIDADE / CALÇADAS DETERIORADAS E COM DESNÍVEIS		

**Saneamento**

AUMENTO DAS TARIFAS (ÁGUA E ESGOTO)	FALTA DE ÁGUA (VISTA ALEGRE)	RAÍZES ENTRANDO NA TUBULAÇÃO
MANILHAS NÃO COMPORTAM	REDE DE ESGOTO DEFICIENTE	PERÍODOS DE ENCHENTE - FALTA D'ÁGUA

**Outros**

FALTA ACADEMIA DE SAÚDE	CORTE DE ÁRVORES PRÓXIMOS AOS FIOS DE ALTA TENSÃO	NÃO CONSEGUEM PAGAR CONTAS (FALTA LOTÉRICA)
FALTA DE MANUTENÇÃO DA QUADRA	FALTA DE SINAL DE TELEFONIA	MELHORIA BRINQUEDOS DAS CRIANÇAS

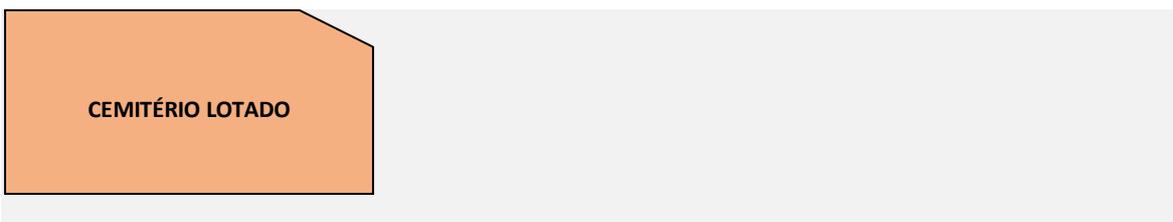
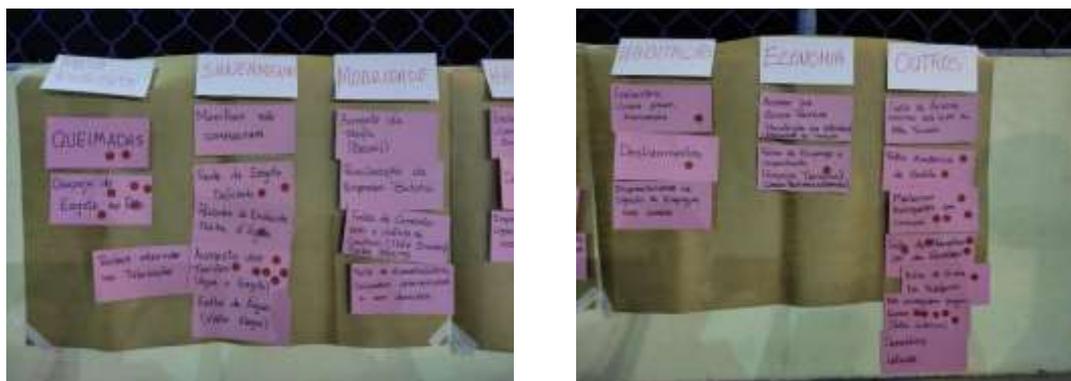


Figura 12. Registro fotográfico das contribuições feitas na atividade “Quais os desafios do Distrito?”.



Com relação à **mobilidade**, os participantes informaram que a Viação Batatal não tem atendido mais os moradores e que acabam por utilizar a viação Brasil, que é intermunicipal. Informaram também que essa viação, que já era mais cara, aumentou sua passagem recentemente, o que tem dificultado a circulação para a sede, tanto para trabalho quanto para o lazer. Também comentaram sobre a existência de um barco que circula no trajeto até Três Irmãos, localidade de Cambuci na outra margem do Rio Paraíba do Sul. Comentaram que antigamente havia uma ponte conectando os dois núcleos urbanos e que existe uma promessa do Governo do Estado de retomar a obra para reconstrução dessa ponte. Informaram que pela proximidade, é comum o deslocamento dos moradores para o Distrito de Cambuci. Sobre as calçadas, informaram que há alguns problemas de manutenção e desníveis que atrapalham a circulação.

Com relação à questão **econômica**, foi citado a presença de um polo de produção de móveis tradicional na região, que é um polo de emprego. No entanto, reclamaram da falta de capacitação com escolas técnicas e cursos profissionalizantes, além de outras ofertas de emprego. Citaram o espaço da escola local que poderia abrigar cursos noturnos para capacitação. Sobre a atividade agropecuária, informaram que falta manutenção das estradas vicinais para escoamento da produção.

Quanto aos serviços de **saneamento básico**, os participantes informaram que com a mudança para a concessionária Águas do Rio, houve um aumento da cobrança de água e também uma taxa de esgoto, que não era cobrada anteriormente. Citaram também que tem ocorrido problemas de intermitência no abastecimento de água na localidade de Vista Alegre. A coleta de lixo ocorre regularmente e foi considerada boa pelos participantes. Os presentes relataram que há problemas de queimadas e também de despejo de esgoto in natura no rio. A drenagem foi um dos principais problemas relatados. Os participantes citaram um caso de um local onde há problemas com a manilha, que não comporta o volume de água em épocas de chuva. Relataram que se trata de um problema de mau dimensionamento da manilha e que a área precisa de obras urgentemente. Outro problema com relação à rede é referente às raízes de árvores que acabam entrando na tubulação.

**Segunda Visita Técnica**

Ainda que o Distrito de Portela seja um dos mais afetados pelas questões de deslizamento e especialmente de alagamentos e inundações, por estar muito próximo ao Rio Paraíba do Sul, pouco se falou na reunião sobre esses problemas. Por serem eventos recorrentes, os participantes disseram que se acostumaram e procuram soluções de adaptação como elevação das casas, construção de mais um pavimento e outras soluções comunitárias para preservar seus móveis e eletrodomésticos. Admitem, no entanto, que os eventos têm sido mais recorrentes, como o do início do ano (2022) que deixou muitas famílias desabrigadas. No período de inundações, disseram que também há falta d’água e contam com a ajuda da defesa civil para serem abastecidos. Sobre os deslizamentos, informaram que há a ocupação em encostas nas áreas próximas à RJ-158.

Questionaram ainda a negação da concessionária de energia elétrica Enel em fazer a ligação de novas casas. Informou-se aos participantes que o motivo é que a localidade está dentro da área de preservação permanente (APP) do Rio Paraíba do Sul e, portanto, uma área que não pode ser ocupada, por ser área de vazão das cheias do rio. Ainda com relação a questão da energia informaram que há problemas na realização de corte e manutenção das podas das árvores porque não conseguem a presença dos técnicos da concessionária para desligar a rede de alta tensão e realizarem o serviço.

Outro ponto da conversa com os participantes foi sobre a presença e manutenção de espaços de lazer e convivência. Reivindicaram a melhoria dos brinquedos na área das crianças, a falta de uma academia da saúde e a falta de manutenção da quadra. Falou-se também sobre a falta de sinal de telefonia e internet no Distrito e de uma casa lotérica, para que consigam pagar as contas sem ter que se deslocar até a sede. Também falaram sobre o cemitério, que está lotado e a falta de uma capela mortuária. Segundo informações da Prefeitura Municipal, há verba para construção da capela, no entanto ainda não há um terreno disponível.

Ao final da atividade “*Quais os desafios do Distrito?*” de Portela, foi solicitado aos participantes que selecionassem três desafios prioritários. Cada participante recebeu três bolinhas adesivas para identificação desses desafios, demonstrados abaixo.

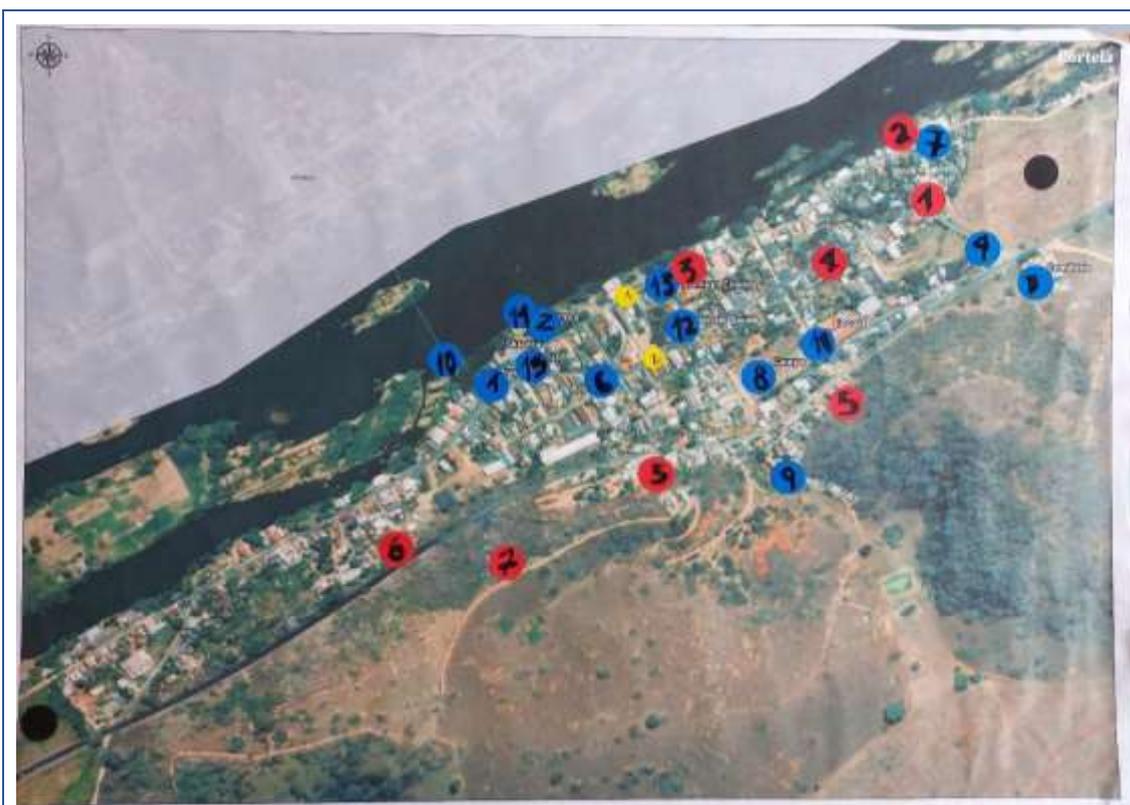
Problema/Desafio selecionado	Problema/Desafio selecionado
<p><b>Meio Ambiente</b></p> <p>DESPEJO DO ESGOTO NO RIO</p>	<p><b>Outros</b></p> <p>FALTA DE MANUTENÇÃO DA QUADRA</p>
<p><b>Saneamento</b></p> <p>AUMENTO DAS TARIFAS (ÁGUA E ESGOTO)</p>	<p><b>Outros</b></p> <p>MELHORIA BRINQUEDOS DAS CRIANÇAS</p>

<p><b>Outros</b></p> <div style="border: 1px solid black; background-color: #f4a460; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p><b>MELHORIA BRINQUEDOS DAS CRIANÇAS</b></p> </div>	<p><b>Outros</b></p> <div style="border: 1px solid black; background-color: #f4a460; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p><b>NÃO CONSEGUEM PAGAR CONTAS (FALTA LOTÉRICA)</b></p> </div>
---	--

Figura 13. Registro fotográfico da seleção de desafios prioritários da atividade “Quais os desafios do Distrito?”



O quadro a seguir apresenta os pontos marcados pelos participantes, relacionados às vias principais, marcos locais no mapa da localidade, da atividade “Re-Conhecendo o território de Itaocara”. No mesmo mapa foram identificados os desafios/problemas levantados na atividade “Quais os desafios do Distrito?” de Portela, para a espacialização no contexto do território do Distrito.



VIAS	EQUIPAMENTOS IMPORTANTES	LIMITES	DESAFIOS/PROBLEMAS
1. Rua Coronel Cunha	1. Praça da Igreja Santa Beatriz	1. Área Inundável	1. Problemas de manilhas
2. Rua Capitão João Francisco	2. Praça Beira Rio (Pontos Cardeais)	2. Área Inundável	2. Despejo de esgoto no rio
	3. Cemitério		3. Ruínas do Cinema
	4. Trevo		4. Rua do núcleo urbano onde começa a inundar em chuvas fortes
	5.		5. Áreas de risco de deslizamento
	6. Praça Pastor Soares		6. Áreas de risco de deslizamento
	7. Praça Onze		7. Queimadas
	8. Campo		
	9. Casa Nazaré		
	10. Trampolim		

Segunda Visita Técnica

	11. Escola		
	12. Posto de Saúde		
	13. Creche		
	14. Porto (Barco Dois Irmãos)		
	15. Igreja		

## 2.2. AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Audiência Pública de apresentação do Diagnóstico Técnico Preliminar ocorreu no dia 07 de abril de 2022, no horário de 18h às 22h, em formato presencial, no Auditório da Prefeitura Municipal. Ao todo, o evento contou com 28 participantes. A lista de presença da Audiência Pública encontra-se no **Anexo 5**. O evento foi gravado e será disponibilizado nos canais de comunicação da Prefeitura Municipal e na página do Plano Diretor. O documento relativo ao Diagnóstico Técnico Preliminar foi colocado à disposição para consulta na página do Plano Diretor, hospedado no site da Prefeitura Municipal de Itaocara: <http://pd.itaocara.ibam.org.br>.

*Figura 14. Registro fotográfico da Audiência Pública do Plano Diretor.*





A divulgação do evento foi feita pelas redes sociais da Prefeitura (Facebook e Instagram) e pelo site da Prefeitura Municipal, com o apoio do IBAM, na produção do material gráfico e dos textos de convocação.

Figura 15. Material gráfico produzido para mobilização e divulgação do evento.



## SÍNTESE DAS DISCUSSÕES

O Secretário Municipal de Cultura e Turismo, José Eduardo de Araújo, convidado para conduzir a Cerimônia da Audiência Pública, iniciou o evento com bela fala sobre o histórico de fundação de Itaocara e da importância do evento. Em seguida, compôs a mesa de honra, convidando o Prefeito Municipal, Geyves Maia Vieira; o Vice-Prefeito, Heriberto Pereira de Oliveira; o Assessor Jurídico, Herbert da Silva Py; o Presidente da Câmara Municipal, Luciano Monteiro; o Assessor de Planejamento, Bruno Bairral Dias; a Coordenadora Técnica da Prefeitura, Luna Codeço e a Coordenadora Técnica do IBAM, Luciana Hamada.

Na abertura das palavras, o Assessor de Planejamento salientou a desatualização e limitação atualmente imposta pela legislação em vigor e a urgência em adequá-la para colocar em prática diversas ações e políticas de desenvolvimento planejadas para o Município. Destacou a necessidade de contratação de assessoria técnica especializada para apoiar a Prefeitura Municipal na atualização do conjunto da legislação urbanística. O Presidente da Câmara agradeceu o convite para compor a mesa e parabenizou a Prefeitura Municipal pela iniciativa da revisão do Plano Diretor que trará novas oportunidades de investimentos para Itaocara. O Prefeito Municipal cumprimentou os presentes e externou a satisfação em realizar a primeira audiência pública do processo de revisão do Plano Diretor e da Legislação Urbanística em prol do desenvolvimento de Itaocara. A Coordenadora Técnica, Luna Codeço, falou sobre o cumprimento das premissas do Estatuto da Cidade e da participação social na revisão dos instrumentos de controle urbanístico, destacou a realização das Oficinas Comunitárias nos Distritos e o estabelecimento do processo participativo que agregue as contribuições da população.

Após as falas, foi desfeita a mesa de honra para dar continuidade ao evento.

A Coordenadora Técnica do IBAM, Luciana Hamada, iniciou a apresentação sobre o Diagnóstico Técnico Preliminar, detalhando as etapas da revisão do Plano Diretor e Legislação Urbanística Complementar e a importância da revisão do conjunto da legislação urbanística. Detalhou, também, a estrutura do Diagnóstico Técnico e o resultado do Questionário de Percepção Social, com relação a opinião da população sobre a cidade de Itaocara.

Em seguida, Jessica Ojana, especialista em Planejamento Urbano e Habitação, apresentou as características gerais do Município e pontuou as análises do documento sobre dados populacionais, condições socioeconômicas, política urbana; habitação e mobilidade territorial e urbana.

Na sequência, Karin Segala, Assistente de Coordenação e Especialista em Desenvolvimento Social expôs o diagnóstico dos componentes do saneamento básico na Sede e nos Distritos - abastecimento de água potável, drenagem e manejo de águas pluviais urbanas, esgotamento sanitário e limpeza urbana e manejo de resíduos sólidos. Finalizando, Luciana Hamada apresentou as condições sobre as mudanças climáticas, clima urbano, conforto ambiental e energia, desenvolvimento econômico, patrimônio histórico, cultural e paisagístico e turismo, a revisão do código de obras e edificações e os mapas sínteses que apresentavam um resumo de todos os assuntos tratados no Diagnóstico Preliminar no território de Itaocara. Destacou a disponibilização

da página do Plano Diretor, que contém as informações sobre todo processo e reforçou a importância da participação da população de Itaocara.

Finalizada a apresentação do Diagnóstico Preliminar, o Cerimonialista convidou a Coordenação Técnica do Plano Diretor, o Assessor de Planejamento, Bruno Bairral Dias; o Assessor Jurídico, Herbert da Silva Py e a Coordenadora Técnica, Luna Codeço, para comporem a mesa junto com a Equipe do IBAM, e participarem da etapa dos questionamentos do público presente.

Nesse momento, o Prefeito Geyves Maia, pediu a fala para destacar o certificado concedido pelo Escritório das Nações Unidas (ONU), pelo comprometimento do Município com a Redução do Risco de Desastres (UNDRR), com destaque à pronta resposta, realizada em conjunto com o Município de Cambuci, aos desastres ocorridos nos meses de janeiro e fevereiro, em decorrência das chuvas torrenciais. Destacou ainda o pedido antecipado feito ao Governo do Estado, de carros pipas para as secas recorrentes no mês de julho. Comunicou sobre a recente integração de Itaocara ao Sistema Nacional de Trânsito (SNT), o que permitirá parcerias com o DETRAN/RJ, para capacitação dos Guardas Municipais e a aquisição do material impresso e equipamentos para emissão de notificações e atuações de trânsito.

Iniciado o debate com os presentes, os primeiros questionamentos foram sobre a classificação climática do Município, como clima tropical litorâneo. Uma outra participante ponderou sobre o déficit de recursos hídricos e a necessidade de divulgação e participação da população no entendimento de como melhorar o conforto ambiental, abrindo espaço para disseminar a educação ambiental. A questão da arborização foi complementada com outras duas falas, em que a primeira orientou sobre o plantio de árvores que prejudicam infraestruturas subterrâneas e o arruamento, e a segunda sobre o plantio de árvores que protegem os solos. Quanto à classificação climática, foi justificada pelo IBAM, a proximidade com Campos dos Goytacazes e o relevo de planície que traz influência do litoral, como também a umidade proporcionada pelo espelho d'água do Rio Paraíba do Sul, que margeia grande extensão do território de Itaocara. Já o tema do conforto térmico, foi explanado sobre a exigência legal sobre a impermeabilização dos lotes e que a população deve ser orientada para tal. Foi ressaltada a importância da arborização urbana, porém com tipos apropriados para as vias ao bioma local.

O Secretário de Defesa Civil, Mauro Teixeira, apontou que novas áreas de risco vêm ocorrendo com deslizamentos, em decorrência da irresponsabilidade na forma de ocupação das encostas. Por sua vez, o Secretário de Obras, Rodney Ornellas, pontuou que as obras para a escavação de encostas irregulares são onerosas.

O Prefeito Geyves Maia ponderou sobre a fragilidade econômica de moradores que leva à ocupação irregular em encostas. A Prefeitura Municipal tem realizado um processo de diálogo com a comunidade, com o objetivo de orientar para que os regramentos sejam respeitados. Destacou que na semana anterior ocorreram duas Consultas Públicas sobre Áreas de Proteção Ambiental e que a Prefeitura Municipal de Itaocara possui o compromisso com o desenvolvimento, mas que seja sustentável, e que segue a lei de preservação dos mananciais.

Um dos presentes destacou a falta de maior número de arquitetos no evento e convocou a todos para incentivar a participação da população. Parabenizou a Prefeitura Municipal por encarar o

desafio de rever a legislação urbanística e o trabalho da consultoria técnica que incorporou o espírito itaocarense, sentindo-se representado.

Uma pergunta, feito por escrito, indagou sobre os quiosques presentes nos espaços públicos. O Assessor Jurídico, Herbert Py, pontuou que, tanto o Código Tributário, quanto o Código de Posturas necessitam de atualização para ordenar o uso do espaço público.

Outro participante, parabenizou a Prefeitura Municipal e perguntou sobre as minutas das Leis de Uso e Ocupação do Solo e do Código de Obras e Edificações. Sobre esta indagação, a Coordenadora Técnica, Luna Codeço, salientou que neste momento debate-se o diagnóstico e comunicou que nas próximas etapas está prevista uma oficina com os profissionais da construção civil para receber contribuições para revisão do arcabouço legal urbano.

Uma participante que leu todo o diagnóstico, mostrou preocupação sobre o código atual que permite a ocupação de 100% do solo, que ocorre, sobretudo, na área comercial no centro da cidade, causando muitos problemas. Pensando no futuro, indagou como poderia ser viável e possível trazer propostas de soluções sustentáveis, que não sejam tão caras, mas que possam ser absorvidas como pequenas melhorias e que tenham grande impacto no dia a dia da população. Exemplificou o reaproveitamento de água de chuvas e o uso de telhados verdes.

Em resposta, o IBAM salientou que iniciativas sustentáveis para edificações serão melhor trabalhadas na etapa das proposições, mas que a população já pode ser incentivada a adotar melhorias e que os profissionais da construção civil têm papel fundamental nesse processo de orientação. A fala foi complementada explicitando que o Plano Diretor é uma lei maior de planejamento urbano que orienta para o ordenamento da ocupação do solo, mas que poderá indicar um Plano de Ação, contendo intervenções urbanísticas, projeto e ações, em um documento complementar.

Mais uma vez, o Assessor de Planejamento, Bruno Bairral Dias, destacou que em relação aos arquitetos e engenheiros, está prevista a realização de uma oficina para que possam participar e contribuir com a legislação municipal. O Secretário de Obras sugeriu estender o convite ao CREA para um próximo evento.

Com o fim dos questionamentos, o Secretário Municipal de Cultura e Turismo, José Eduardo de Araújo, encerrou o evento e agradeceu a presença dos participantes, convidando-os para acompanharem o processo de revisão do Plano Diretor, pelos canais de comunicação da Prefeitura Municipal.

# ANEXOS

## ANEXO 1

### PROGRAMAÇÃO OFICINAS COMUNITÁRIAS

As Oficinas Comunitárias têm por objetivo mobilizar a comunidade, informar sobre a importância da participação social, divulgar as fases do processo de elaboração do Plano Diretor de Itaocara e captar as visões da população e associações representativas, nos Distritos.

Datas	Locais
05/04/2022 / 18h - 20h	Distritos Estrada Nova, Laranjais e Batatal
06/04/2022 /18h - 20h	Distritos Portela e Jaguarembé

#### Programação

##### **Atividade 1: Exposição dialogada (5min)**

A exposição tem como objetivo a contextualização da revisão do Plano Diretor e da legislação urbanística de Itaocara, a metodologia e etapas de trabalho.

Distribuição de folheto informativo.

Apresentação dos participantes.

Deve-se levar uma ficha-resumo das principais características do Distrito que poderá ser utilizada para registro de informações sobre a área.

##### **Atividade 2: Quais os desafios do Distrito? (30 min)**

Separar grupos de temas (Meio Ambiente, Mobilidade, Saneamento, Habitação, Economia, outros) num quadro e pedir para eles dizerem os desafios do Distrito. Os mediadores escrevem na tarjeta e colam no quadro.

Deve-se levar uma ficha-resumo das principais características do Distrito que poderá ser utilizada para complementar registro de informações sobre a área.

##### **Atividade 3: (Re)conhecendo o território de Itaocara (30min)**

Tem como objetivo identificar o território e representar elementos relevantes na estruturação da cidade, na visão dos participantes da oficina.

Num primeiro momento, a atividade requer um mapa do Município impresso em A1. Chamamos algumas pessoas do grupo para que identifiquem sua localidade no mapa. Pedimos também que elas marquem outras localidades que frequentam para entender um pouco como é a circulação entre localidades/Distritos. Outras pessoas do grupo podem interagir para dizer se acham que as marcações estão corretas ou não. A ideia é ver como eles reconhecem a dimensão do território, que elementos de referências utilizam para se localizar, se transitam de uma localidade para outra.

**Segunda Visita Técnica**

Após ver o mapa completo do Município, apresentamos o mapa do Distrito em A2, em escala menor, e pedimos que o grupo faça uma leitura das infraestruturas marcadas e complementem ou confirmem com os adesivos coloridos as seguintes categorias:

ADESIVO	CATEGORIA	QUESTÃO
AMARELO	VIAS	QUAIS SÃO AS RUAS PRINCIPAIS DA CIDADE? (ex: ruas de comércio, ruas com mais movimento de pessoas, ruas consideradas principais)
AZUL	PONTOS MARCANTES	QUAIS SÃO OS LUGARES OU ÁREAS MAIS IMPORTANTES (que devem ser preservados, valorizados, melhorados etc.) DO DISTRITO? (ex: praças, igrejas, espaços públicos, espaços naturais, construções etc.)
LIMITES	LIMITES	QUAIS OS ELEMENTOS OU ÁREAS DEVEM SER CONSIDERADOS LIMITES PARA A EXPANSÃO DA CIDADE (ex: rio, estrada, floresta, área alagada, ferrovia etc.)
VERMELHO	PROBLEMAS E DESAFIOS	DOS DESAFIOS QUAIS SÃO TERRITORIALIZADOS? (ver a partir da atividade anterior e quais podem ser marcados no mapa)

O moderador deve explicar o que se pretende com cada questão, mas se possível evitar dar exemplos para não influenciar. Se houver poucos participantes, o exercício pode ser feito coletivamente, sob a condução do moderador. Se houver muitos, pode dividi-los em grupos dando uma questão para cada grupo (podendo ter mais de um grupo para cada questão, se for necessário).

Espera-se como resultado que os participantes passem a reconhecer seu Distrito no conjunto de Itaocara.

**Atividade 4: Prioridades e Prefeito por um dia (30min)**

A atividade tem como objetivo elencar dentro do quadro de desafios, três que são considerados os prioritários para os participantes. Cada participante recebe três bolinhas e cola nas tarjetas. Se tiver quórum e as prioridades foram possíveis de serem discutidas, é possível pedir ao grupo que discuta soluções e propostas para esses problemas. Um participante é escolhido como prefeito e vai a frente do grupo apresentar as propostas.

**Atividade 5: Encerramento e avaliação (10min)**

Sistematização das informações coletadas.

Agradecimentos e exposição dos próximos passos do trabalho.

Recolher o contato dos participantes (e-mail/telefone) para mobilizações de eventos futuros.

## ANEXO 2 FOLHETO INFORMATIVO

### COMO POSSO PARTICIPAR?

Todos os cidadãos e cidadãs poderão participar do processo de revisão do Plano Diretor e da legislação urbanística de Itaocara. A Prefeitura Municipal estabelecerá canais de comunicação e interação, tais como: espaço no site oficial da Prefeitura; oficinas comunitárias e audiências públicas. Para saber mais sobre o trabalho acesse o site. Lá você poderá acompanhar todas as ações desenvolvidas, incluindo acesso aos documentos elaborados, ficar por dentro das agendas de eventos públicos, tirar dúvidas por meio de perguntas mais frequentes:

[pd.itaocara.ibam.org.br](http://pd.itaocara.ibam.org.br)

Você também pode entrar em contato com a equipe gestora, através do e-mail:

[planodiretoritaocara@gmail.com](mailto:planodiretoritaocara@gmail.com)

APOIO:

Instituto Brasileiro de Administração Municipal

REALIZAÇÃO:

**PREFEITURA DE  
ITAOCARA**

## PLANO DIRETOR ITAOCARA-RJ

### PARTICIPE DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR E DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA DE ITAOCARA!

APOIO:

Instituto Brasileiro de Administração Municipal

REALIZAÇÃO:

**PREFEITURA DE  
ITAOCARA**

### O QUE É O TRABALHO?

A revisão do Plano Diretor de Itaocara, conduzida pela Prefeitura, tem por finalidade a atualização da legislação urbanística do Município, de modo a atender obrigações legais e para fortalecer a gestão urbana e territorial em Itaocara. O trabalho está organizado em duas linhas de ação, uma voltada a revisão do Plano Diretor e atualização das normas de Parcelamento, de Uso e Ocupação do solo urbano e outra voltada ao Código de Obras e Edificações.

#### Revisão do Plano Diretor e Normas de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo

Previsto na Constituição Federal de 1988 e no Estatuto da Cidade, o Plano Diretor é o principal instrumento municipal para planejar o desenvolvimento da cidade. É uma lei elaborada por iniciativa do poder executivo (Prefeitura) e aprovada pelo poder legislativo (Câmara de Vereadores). O Plano deve indicar para onde e como a cidade deve crescer, bem como as prioridades dos investimentos públicos em habitação, saneamento, mobilidade, meio ambiente e melhorias dos espaços públicos. Também define as regras gerais para se abrir novos loteamentos, para instalação de novos empreendimentos e construções.

#### Revisão e complementação do Código de Obras e Edificações

O Código de Obras e Edificações é o instrumento que permite à Administração Municipal exercer o controle e a fiscalização do espaço edificado e seu entorno, garantindo a segurança e a salubridade das edificações. Tradicionalmente adotado pelas Prefeituras para orientar e acompanhar as construções na cidade e em todo o território municipal, é um instrumento que deve ser atualizado de modo a incorporar novos temas essenciais para a gestão urbana, em especial aqueles relacionados à sustentabilidade urbana, à acessibilidade e à promoção de direitos.

## ANEXO 3 MODELO FICHA-RESUMO

NOME DO MUNICÍPIO E DADOS CORRESPONDENTES			
População (2010)	População urbana (2010)	Domicílios urbanos ocupados (2010)	Densidade demográfica
Área da unidade territorial	População rural (2010)	Domicílios rurais ocupados (2010)	Taxa de Urbanização (2010)
<b>PRINCIPAIS TEMAS OBJETO DO PLANO DIRETOR</b>			
<b>ECONOMIA</b>			
Trabalham na área urbana ou na zona rural? Qual a principal atividade econômica da localidade? Qual a principal cultura (produção) da localidade? Terra: propriedade própria ou arrendada?			
<b>SANEAMENTO BÁSICO</b>			
De onde vem a água que vocês consomem? Falta água? Qual a frequência? Para onde vai o esgoto? Como é o descarte de lixo? Existem pontos de descarte/lixões na localidade? Já houve episódios de alagamento/inundação? Com que frequência?			
<b>MEIO AMBIENTE</b>			
Existem rios e cachoeiras em que possam tomar banho? Existem áreas que sofrem com queimadas? Áreas que são desmatadas?			
<b>HABITAÇÃO</b>			
Tem alguma área/região que está crescendo na localidade? Onde devem morar as pessoas, no futuro? Onde será bom morar?			
<b>MOBILIDADE</b>			
Qualidade das ruas - são bem marcadas, têm calçadas, pavimento, são alinhadas e desobstruídas? Quais os meios de transporte mais utilizados? Qual a frequência do transporte público?			
<b>EQUIPAMENTOS COLETIVOS E ESPAÇOS PÚBLICOS</b>			
As escolas atendem à demanda de crianças? O posto de saúde atende a demanda da população? Quais são as atividades de lazer da localidade? Sentem falta de algum equipamento coletivo? Qual? Em 10 anos será preciso construir escolas, praças, ruas?			
<b>PATRIMÔNIO E CULTURA</b>			
Existe alguma festa/manifestação cultura característica da localidade? Há algum construção histórica (ou ruína) na localidade?			
<b>MUDANÇAS CLIMÁTICAS</b>			
Principais problemas que ocorrem com chuvas intensas? Principais problemas que ocorrem com as secas? Aumentou a temperatura nos últimos anos?			
<b>OUTROS TEMAS</b>			
(Internet, energia elétrica, etc)			

## ANEXO 4

### LISTAS DE PARTICIPANTES - OFICINAS COMUNITÁRIAS

#### ESTRADA NOVA

PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR  
Oficina Comunitária

**LISTA DE PARTICIPANTES**

Local: Estrada Nova Data: 5/4/2022

NOME	INSTITUIÇÃO	(22) E-MAIL	TELEFONE
Mauri Gonçalves	moradora	99703-76 (22) 300	
Audiceia S. Lopes	moradora	—	
Marily da Silva de Oliveira		— (22)	
Oswaldo Penha Seix	morador	— (21)	
Antônio José Roem	morador	—	—
Gelmar Job P. Pinto	morador	—	—
Manoel Dias Jesus	morador	—	—
Edenilson Ferreira de Queiroz - Fisca		—	
Rodrigo da Silva Oliveira		—	—
Leticia da Silveira Lopes			

#### LARANJAIS

PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR  
Oficina Comunitária

**LISTA DE PARTICIPANTES**

Local: Laranjais Data: 05 de Abril de 2022

NOME	INSTITUIÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
Francisca Regina Falcão de Paiva	—	franciscaregina@gmail.com	
Cláudia B. Vianna	—	—	
Luana dos Santos Robson	—	LUANAROBSON@GMAIL.COM	
Davi Pereira Faria	morador	—	
Silas Pereira Faria	morador	—	
Cláudio Vinícius P. Couto	morador	claudiocouto32@hotmail.com	
Franklin Galvão Barbosa		franklingalvao@itacara.com.br	
Luiz Sampaio e AMARA PEREIRA	P.E. JOHENIR H. VIEIRA	lsampaio@itacara.com.br	
Zineia Bezuel Toledo	moradora		
Leiana M <sup>a</sup> Toledo B. Sampaio	moradora	zinetoleto@itacara.com.br	

Segunda Visita Técnica

PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR  
Oficina Comunitária

NOME	INSTITUIÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
ELIENE CARLOS Lima	EM CARREGADO - DISITA		
Getane Jarga das Santos		getanejarga@hotmail.com	
Nayanna de A.N. Rodrigues	comunidade	nayannamossig@outlook.com	
Alexandre José Fernandes			
Pedro Ho. A. de Souza	Câmara Vereadores	horuquepet96@gmail.com	
Maria Andreia Jéssica Jéssica Jéssica	Colégio Federal de Itacara	melinhasevangelina@fho.com	
Carolina do O. Sampaio	" " " "		
Flávia Jéssica	PROSEN/APO	aledeja@outlook.com	

BATATAL

LISTA DE PARTICIPANTES

Local: BATATAL - ESCOLA CEL TEIXEIRA

Data: 05/04/2022

NOME	INSTITUIÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			
Paulo César Sabino de Souza			

NOME	INSTITUIÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
Romário Baimão de Paula			
Stelce G. da Rocha			
Eva Jeanel P. da Silva			
Marcia Jovana Silva			

JAGUAREMBÉ

LISTA DE PARTICIPANTES

Local: Jaguarembé Data: 6/4/2022

NOME	INSTITUIÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
Leandro do Lho Braga	FISCAL PMI		(92)
Rildo Loois Aboude	Servente PMI		(22)
Juliana S. N. Rocha	Variadora		22
Diomir Uliana de Almeida	VERIADOR		22
Marcos Braga da Silva	PM		21
Antônio Carlos Santos Jr	Assessor Parlamentar		(22)
Eduarda G. A. de Souza			(99)
Janeira G. A. de Souza			
Flávia Silva Pinto		Hi/174@lombini.com.br	
José Antônio Carneiro Soares	ASSESSOR PARLAMENTAR		

**PORTELA**

PLANO DIRETOR E LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA COMPLEMENTAR  
 Oficina Comunitária

IBAM Instituto Brasileiro de Administração Municipal  
 ITAOCARA

**LISTA DE PARTICIPANTES**

Local: Portela Data: 6/4/2022

NOME	INSTITUIÇÃO	E-MAIL	TELEFONE
Ricardo Gustavo Fernandes	Imóvel Parlamento	gustavo@ic@igmail.com	
Francine de Almeida M.	funcionário público	Francine_mossimato2003@br	
Jonas de Souza Almeida	funcionário	ALBERTO JUNIOR 049@GMAIL.COM	
Daniel S. da Silva	Morador	daniel.cs.31@igmail.com	
Marcélia S. Costa	moradora		
Neusa Gonçalves Pires	Moradora		
Roberto de Faria	funcionário		
Paula Magalhães de Oliveira	Morador	PaulaMagalhães1993@Hotmail.com	
Marcos Vinício Rocha	Agente digital		

## ANEXO 5 LISTAS DE PARTICIPANTES - AUDIÊNCIA PÚBLICA

Lista de Presença <b>1ª AUDIÊNCIA PÚBLICA</b> Apresentação do Diagnóstico Técnico Preliminar		Apoio:                  Realização:
Local: Auditório da Prefeitura Municipal (Rua Sebastião da Penha Rangel, 67 - Centro - Itacara/RJ)		
Horário: 18h às 22h		
Nome	Instituição	Assinatura
MADASSIANA COSTA GRETE	MUNICIPAL	
HSP Vitoria P. de Lucena	PMT	
Van Carlos F. Martins	PMT	
<i>[Handwritten signature]</i>	VEREADOR	
Thelma Dora	SEC. DE OBRAS	
Antônia S. N. Rada	VEREADORA	
Georges Manoel Viana	Prefeitura Itacara	
Carla Inacio F. Nardi	SEC. DE TRANSPORTES	
<i>[Handwritten signature]</i>	SEC. DE EDUCAÇÃO	
ELVID J. ASSIS JERÔNIMO	DIRETOR CO-LEGISLATIVO	
AUGUSTO HENRIQUE	" " "	
Marcelo Diano Campos	Trabalhador autônomo	
Valdeir dos Santos	Município	
<i>[Handwritten signature]</i>		
Georges Manoel Viana	Secretaria de Saúde	
Georges Manoel Viana	MUNICIPAL	
João dos Santos	EMPRESARIO	
JOSE FRANCISCO B. CORVALAN	Sec. Administração	
JOSE CARLOS	PARCEL CAR	
JARI DOS SANTOS	INDUSTRIA	
JENNER O. CARDIM	EMPREENDEDOR	
José B. B. Raula	ITACARA	
Rodrigo Faria Soares	SEC. FAZENDA	
Sandra de O. Dantas	SEMA	
Rafaela Campos Ferreira	PMT	
Marcos Antônio A. M. de Siqueira	PMT	
Rogério de Siqueira	PMT	
João Cláudio de S. de Siqueira	PMT	

[Handwritten note in margin]

***A missão do IBAM é promover – com base na ética, transparência e independência partidária – o desenvolvimento institucional do Município como esfera autônoma de Governo, fortalecer sua capacidade de formular políticas, prestar serviços e fomentar o desenvolvimento local, objetivando uma sociedade democrática e a valorização da cidadania.***



Rua Buenos Aires, nº 19 – 20070-021 – Centro – RJ  
Tel. (21) 2142-9797 – Fax: (21) 2142-1262  
E-mail: [ibam@ibam.org.br](mailto:ibam@ibam.org.br) – Web: [www.ibam.org.br](http://www.ibam.org.br)